

L. dz. 0766/PL/2025

Warszawa, 25 września 2025 r.

Szanowni Państwo,

W związku z rozpoczynającym się okresem grzewczym sezonu 2025/2026 Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolonia Kasprzaka – Zarząd jednoosobowy – przypomina o podstawowych zasadach racjonalnego wykorzystania energii cieplnej i ograniczania jej zużycia.

- Zawsze odpowietrzajcie i sprawdzajcie działanie grzejników na początku sezonu grzewczego;
- Odsłońcie grzejniki – grube zasłony, szafki czy obudowy utrudniają prawidłową cyrkulację ogrzanego powietrza w pomieszczeniach;
- Zamykajcie okna i drzwi w części wspólnej nieruchomości (klatki schodowe, piwnice, strychy itp.);
- Wietrzcie pomieszczenia krótko, ale intensywnie, pamiętając o zamknięciu zaworów przygrzejnikowych (termostatycznych) na 10 minut przed otwarciem okien i otwierając je po zamknięciu okien;
- Utrzymujcie temperatury w mieszkaniu na stałym poziomie. Zalecane jest 20 – 21°C w pokojach, 18 – 19°C w sypialniach i kuchni, 23 – 24°C w łazience;
- Wykorzystujcie naturalne ciepło i w ciągu dnia nie zasłaniajcie okien;
- Obniżajcie intensywność ogrzewania w czasie nieobecności mieszkańców;

Pamiętajcie, że obniżenie temperatury w pomieszczeniach o 1 °C może przynieść oszczędność zużycia energii cieplnej do 5%.

Termostatyczny zawór przygrzejnikowy jest automatycznym regulatorem temperatury w pomieszczeniu. Zawór samoczynnie reguluje dopływ ciepłej wody do grzejnika.

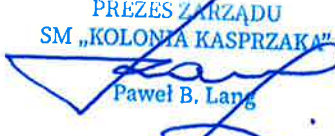
Przez obracanie pokrętła nastawia się wstępnie żadaną temperaturę pomieszczenia, która jest utrzymywana na stałym poziomie przez automatyczne zamykanie i otwieranie zaworu.

Znaczenie symboli na zaworze:

- **Śnieżynka (lub gwiazdka)** - ustawia minimalną temperaturę (ok. 6-8°C) w celu ochrony instalacji grzewczej przed zamarznięciem, a nie wyłączenia grzejnika.
- **Cyfra 1** - temperatura około 11-12°C; odpowiednia np. do wiatrołapu czy klatki schodowej;
- **Cyfra 2** - utrzymuje około 16°C; dobra dla spiżarni lub garderoby;
- **Cyfra 3** - utrzymuje około 20°C; idealna dla salonu, kuchni czy pokoju dziennego.
- **Cyfra 4** - utrzymuje około 24°C; dobra do łazienek;
- **Cyfra 5** - utrzymuje około 28°C; najwyższe ustawienie, stosowane w skrajnych przypadkach, np. przy dużym wychłodzeniu.

Są to wartości orientacyjne i u producentów mogą się nieznacznie różnić.

Z wyrazami powrotami.

PREZES ZARZĄDU
SM „KOLONIA KASPRZAKA”

Paweł B. Lang