

ZAWIADOMIENIE

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolonia Kasprzaka” – Zarząd jednoosobowy – działając na podstawie art. 8³ ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 58 ust. 1 i 2 Statutu Spółdzielni zwołuje Walne Zgromadzenie Spółdzielni podzielone na dwie części, które odbędzie się w Szkole Podstawowej nr 387 im. Szarych Szeregów w Warszawie przy ul. M. Kasprzaka 1/3 (sala gimnastyczna),

- I część: **4 lutego 2026 r. (środa) o godzinie 17.30** - członkowie posiadający prawo do lokalu w budynkach przy ul. M. Kasprzaka 9, M. Kasprzaka 13/15, Szarych Szeregów 8, E. Szymańskiego 1, E. Szymańskiego 2, E. Zegadłowicza 4;
- II część **5 lutego 2026 r. (czwartek) o godzinie 17.30** - członkowie posiadający prawo do lokalu w budynkach przy ul. M. Kasprzaka 5, J. Korczaka 3, Laskowej 3, Laskowej 4, Szarych Szeregów 4.

Porządek obrad obejmuje:

1. Otwarcie obrad i odczytanie listy pełnomocnictw;
2. Wybór Prezydium danej części Walnego Zgromadzenia;
3. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej i Komisji Wniosków danej części Walnego Zgromadzenia;
4. Przyjęcie porządku obrad;
5. Wybory uzupełniające do Rady Nadzorczej – prezentacja kandydatów, pytania, oraz głosowanie;
6. Omówienie zmian Statutu, dyskusja oraz głosowanie nad podjęciem uchwały w sprawie zmiany Statutu;
7. Przedstawienie wniosków z lustracji Spółdzielni za lata 2020 - 2022, informacja o realizacji tych wniosków, dyskusja oraz głosowanie nad podjęciem uchwały w sprawie wniosków z lustracji;
8. Przedstawienie sprawozdań Rady Nadzorczej za lata 2021 – 2023, dyskusja oraz głosowanie nad podjęciem uchwał w sprawie przyjęcia sprawozdań;
9. Przedstawienie sprawozdań Zarządu z działalności Spółdzielni za lata 2021 – 2023, dyskusja oraz głosowanie nad podjęciem uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdań;
10. Przedstawienie sprawozdań finansowych Spółdzielni za lata 2021 – 2023, dyskusja oraz głosowanie nad podjęciem uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdań;
11. Przedstawienie proponowanego podziału nadwyżek bilansowych oraz pokrycia ujemnego wyniku na gospodarce zasobami mieszkaniowymi za lata 2021 - 2023 oraz głosowanie nad podjęciem uchwał w sprawie podziału nadwyżki bilansowej oraz pokrycia ujemnego wyniku na gospodarce zasobami mieszkaniowymi;
12. Ogłoszenie wyników wyborów uzupełniających do Rady Nadzorczej;
13. Zamknięcie obrad.

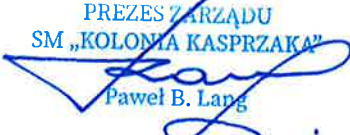
Projekty uchwał oraz materiały do porządku obrad będą dostępne dla członków Spółdzielni 21 dni przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia w biurze Spółdzielni (ul. M. Kasprzaka 7 lok. U 16, 01-211 Warszawa) w poniedziałki i wtorki od 9.00 do 15.00, w środy od 9.00 do 17.00 oraz w piątki od 9.00 do 13.00, a także na stronie internetowej www.koloniakasprzaka.pl.

Projekty uchwał oraz żądania zgłoszone przez członków Spółdzielni będą dostępne dla członków Spółdzielni 14 dni przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia w miejscach i godzinach podanych wyżej.

Każdy członek Spółdzielni ma prawo zapoznania się z tymi dokumentami.

- Członek Spółdzielni może być obecny i brać udział w głosowaniach tylko na jednej części Walnego Zgromadzenia, do której został przypisany zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej.
- W Walnym Zgromadzeniu mogą brać udział pełnomocnicy członków Spółdzielni, o ile najpóźniej przed otwarciem obrad złożą do listy obecności dokument pełnomocnictwa.
- Mandaty do głosowania będą wydawane za okazaniem ważnego dokumentu tożsamości (dowód osobisty, paszport, prawo jazdy).

Zarząd prosi o punktualne przybycie.

PREZES ZARZĄDU
SM „KOLONIA KASPRZAKA”

Paweł B. Lang