

Warszawa, dnia 9 czerwca 2026 r.

ZAWIADOMIENIE O UZUPEŁNIENIU PORZĄDKU OBRAD

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolonia Kasprzaka” działając na podstawie art. 8³ ust. 11 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz § 58 ust. 8 Statutu Spółdzielni informuje o uzupełnieniu porządku obrad na skutek wniosków członków Spółdzielni. Walne Zgromadzenie odbędzie się w **Szkole Podstawowej nr 387 im. Szarych Szeregów w Warszawie przy ul. M. Kasprzaka 1/3 (sala gimnastyczna),**

- I część: **17 czerwca 2026 r. (środa) o godzinie 18.30** - członkowie posiadający prawo do lokalu w budynkach przy ul. M. Kasprzaka 9, M. Kasprzaka 13/15, Szarych Szeregów 8, E. Szymańskiego 1, E. Szymańskiego 2, E. Zegadłowicza 4;
- II część **18 czerwca 2026 r. (czwartek) o godzinie 18.30** - członkowie posiadający prawo do lokalu w budynkach przy ul. M. Kasprzaka 5, J. Korczaka 3, Laskowej 3, Laskowej 4, Szarych Szeregów 4.

Uzupełniony porządek obrad obejmuje:

1. Otwarcie obrad i odczytanie listy pełnomocnictw;
2. Wybór Prezydium danej części Walnego Zgromadzenia;
3. Wybór Komisji Mandatowo – Skrutacyjnej i Komisji Wniosków danej części Walnego Zgromadzenia;
4. Przyjęcie porządku obrad;
5. Przedstawienie sprawozdań Rady Nadzorczej za lata 2024 – 2025, dyskusja oraz głosowanie nad podjęciem uchwał w sprawie przyjęcia sprawozdań;
6. Przedstawienie sprawozdań Zarządu z działalności Spółdzielni za lata 2024 – 2025, dyskusja oraz głosowanie nad podjęciem uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdań;
7. Przedstawienie sprawozdań finansowych Spółdzielni za lata 2024 – 2025, dyskusja oraz głosowanie nad podjęciem uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdań;
8. Podjęcie uchwały w sprawie sporządzania sprawozdania finansowego z zastosowaniem uproszczeń dla jednostki małej;
9. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej i pożytków z części wspólnych nieruchomości za rok 2024 na zasilenie gospodarki zasobami mieszkaniowymi;
10. Podjęcie uchwały w sprawie podziału nadwyżki bilansowej z działalności gospodarczej i pożytków z części wspólnych nieruchomości za rok 2025 na zasilenie gospodarki zasobami mieszkaniowymi;
11. Rozpatrzenie wniosku Rady Nadzorczej o odwołanie ze składu Rady Nadzorczej Pana Andrzeja Wójtowicza oraz głosowanie nad podjęciem uchwały w tej sprawie;
12. Podjęcie uchwały w sprawie ogrodzenia terenów SMKK;
13. Zamknięcie obrad.

Projekty uchwał oraz materiały do porządku obrad są dostępne dla członków Spółdzielni w biurze Spółdzielni (ul. M. Kasprzaka 7 lok. U 16, 01-211 Warszawa), a także na stronie internetowej www.koloniakasprzaka.pl.

Każdy członek Spółdzielni ma prawo zapoznania się z tymi dokumentami.

- Każdy Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektów uchwał nie później niż na 3 dni przed posiedzeniem pierwszej części Walnego Zgromadzenia.
- Członek Spółdzielni może być obecny i brać udział w głosowaniach tylko na jednej części Walnego Zgromadzenia, do której został przypisany zgodnie z uchwałą Rady Nadzorczej.
- W Walnym Zgromadzeniu mogą brać udział pełnomocnicy członków Spółdzielni, o ile nie później niż 3 dni przed terminem posiedzenia pierwszej części walnego zgromadzenia złożą pisemne pełnomocnictwo w siedzibie Spółdzielni.
- Mandaty do głosowania będą wydawane za okazaniem ważnego dokumentu tożsamości ze zdjęciem (dowód osobisty, paszport, prawo jazdy).

P.O. Członek Zarządu
SM „KOLONIA KASPRZAKA”

Ryszard Kamiński